Schickes Dachstudio mit Grünblick !

Sterrenhofweg 39, 50858 Köln · Objekt-Nr. 1061



Eckdaten

Objektart	**Wohnung**	Angebot	**zur Miete**
Kaltmiete	**610,00 €**	Nebenkosten	**100,00 €**
Warmmiete	**710,00 €**	Kaution	**1650**
Wohnfläche	**40 m²**	Zimmer	**2**
Verfügbar ab	**01.10.2026**		

Beschreibung

Edle Dachgeschosswohnung, hell und clever geschnitten. Hier findet ein Single oder ein junges Paar ein modernes Zuhause in einem gepflegten Umfeld.

Nähere Informationen auch im Netz unter www.wohnen-im-sterrenhofweg.de

Flächen & Räume

Anzahl Badezimmer	**1**	Anzahl WC	**1**
Dusche / Wanne	**Wanne**		

Stellplätze

Stellplatz / Tiefgarage	**Stellplatz in der Tiefgarage**

Ausstattung

Baujahr	**1995**	Heizungsart	**Zentralheizung Erdgas leicht**

Objekt online ansehen
QR-Code scannen

Impressionen



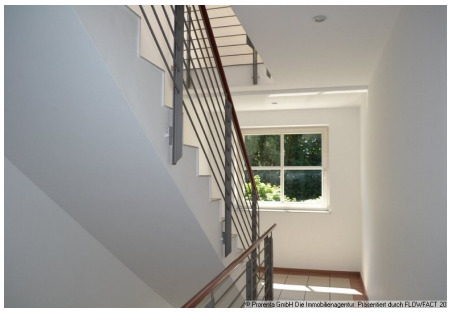






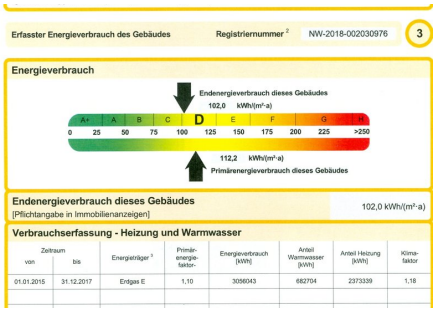











Erfasster Energieverbrauch des Gebäudes — Registriernummer² NW-2018-002030976 — 3

Energieverbrauch

Endenergieverbrauch dieses Gebäudes
102,0 kWh/(m²·a)

A+ | A | B | C | D | E | F | G | H
0 | 25 | 50 | 75 | 100 | 125 | 150 | 175 | 200 | 225 | >250

112,2 kWh/(m²·a)
Primärenergieverbrauch dieses Gebäudes

Endenergieverbrauch dieses Gebäudes
[Pflichtangabe in Immobilienanzeigen] — 102,0 kWh/(m²·a)

Verbrauchserfassung - Heizung und Warmwasser

Zeitraum von	Zeitraum bis	Energieträger³	Primärenergiefaktor	Energieverbrauch [kWh]	Anteil Warmwasser [kWh]	Anteil Heizung [kWh]	Klimafaktor
01.01.2015	31.12.2017	Erdgas E	1,10	3056043	682704	2373339	1,18

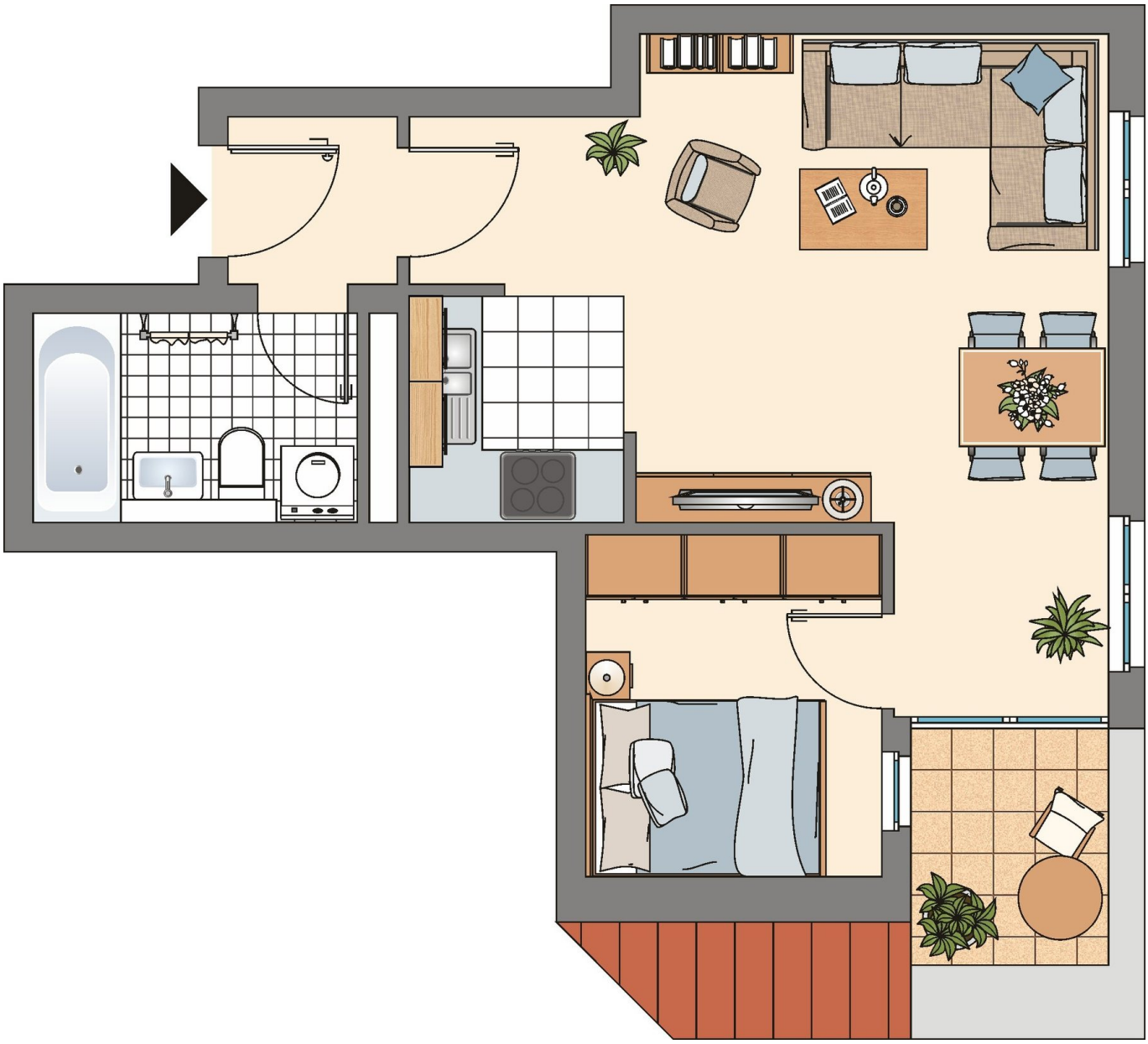


Ihr Ansprechpartner: Michelle Schmidt, Vermietung
Tel. 0211 9296783-13 · info@prorenta-immobilien.de

Objekt online ansehen
QR-Code scannen

Grundriss

Schickes Dachstudio mit Grünblick !



Objekt online ansehen
QR-Code scannen